

2026 年 7 月 9 日

各 位

株式会社 FRS

代表取締役社長 芳賀直樹

**FRS と Next IWATE が業務提携。Next IWATE の全国展開における
オフィス構築パートナーとして、地域中小企業の成長を支える“土台”を整備
～同社が推進する地域経済活性化の取り組みを、空間構築の側面からサポート～**

株式会社フォーバル・リアルストレート（東京都千代田区、代表取締役社長：芳賀直樹、以下「FRS」）は、株式会社 Next IWATE（本社：岩手県一関市、代表取締役 CEO：上野裕太郎、以下 NextIWATE）と、同社が推進する地域中小企業の成長支援を目的とした業務提携を締結いたしました。

本提携において、FRS は Next IWATE の全国展開におけるオフィス構築パートナーとして、同社の拠点展開を全面的にサポートいたします。さらに今後は、同社が伴走支援する地域中小企業やスタートアップ企業のオフィス、地域施設全般の環境構築へと展開。Next IWATE が進める地域経済活性化や中小企業支援の取り組みを空間構築の側面から支えることで、間接的にこれら企業の成長の土台づくりと経営課題解決に貢献してまいります。



（左から）株式会社 Next IWATE 代表取締役 CEO 上野裕太郎様、株式会社 FRS 代表取締役社長 芳賀 直樹

■ 本提携の背景と目的

現在、地方における中小企業は、人口減少をはじめとする複合的な経営課題に直面しています。こうした中、Next IWATE は岩手県一関市を起点に、県内各地で産学官金の支援モデルを構築し、地域に根ざした強力な支援体制の構築を進めてきました。地域企業への徹底した現場主義を貫き、ソフト面からの持続的な経営伴走支援を展開しています。

このように、Next IWATE が進める地域中小企業支援の取り組みを支え、さらに加速させるためには、日々の経営伴走に加え、企業やそこで働く人々が力を最大限に発揮できる「働く環境・ワークプレイス」の整備が不可欠です。

そこで、「ワークプレイスの創造を通じて「働き方」と「場」の在り方の最適解を提供し経営課題の解決に貢献する」というパーパスを掲げる FRS が、Next IWATE のオフィス構築を支えるパートナーとして本取り組みに関与することとなりました。同社が持つ地域密着の「経営支援（ソフト）」の動きに、FRS が培ってきた「ハード（空間構築）」を融合させることで、地域企業が成長できる強固な土台を包括的に提供できるという双方の確信のもと、今回の業務提携に至りました。

■ 取り組み実績（第一弾）

Next IWATE 一関本社中野オフィスの構築をサポート

同社の事業拡大および雇用の拡大に伴う人員増加へ迅速に対応するため、業務に必要な基本的ファシリティを整備。変化する経営要件へ柔軟に対応し、Next IWATE のスピード感ある動きにパートナーとして伴走しながら、最適なワークプレイスを速やかに設えました。FRS は今後も、Next IWATE の空間創造をサポートすることを通じ、同社が推進する地域経済の発展と地域企業の成長に貢献してまいります。



一関本社中野オフィス

株式会社 Next IWATE について

株式会社 Next IWATE は、「共創の力で、地域の未来を動かす」を理念に掲げ、地域企業、自治体、教育機関、学生、金融機関等と連携しながら、地域課題の解決および次世代人材の育成に取り組む民間型シンクタンクです。

（会社概要）

社 名：株式会社 Next IWATE
本 社：〒021-0902 岩手県一関市萩荘字高梨南方 114-4
代 表 者：代表取締役 CEO 上野裕太郎
設 立：2025 年 7 月 15 日

FRS について

FRS は、『ワークプレイスの創造を通じて「働き方」と「場」の在り方の最適解を提供し経営課題の解決に貢献する』という存在意義を掲げ、オフィス移転やリニューアル、オフィス環境の整備を通じて企業の成長に伴走します。

- ・「オフィス移転 navi」：東京 23 区の賃貸オフィス検索サイト
<https://www.officeiten.jp/>
- ・「Value Office」：居抜きオフィス・セットアップオフィスに特化した検索サイト
<https://value-office.com/>
- ・「efude」：課題解決型！ESG オフィス・オフィス内装デザイン事例サイト
<https://efude.jp/>

（会社概要）

社 名：株式会社フォーバル・リアルストレート（FRS）
本 社：〒101-0051 東京都千代田区神田神保町 3-23-2 錦明ビル 4 階
代 表 者：代表取締役社長 芳賀 直樹
設 立：1995 年 3 月 16 日
事 業 内 容：総合オフィスコンサルティング事業【不動産仲介／内装設計デザイン／ICT インフラ構築／什器販売／人材採用支援】
親 会 社：株式会社フォーバル
連結子会社：株式会社第一工芸社
U R L：<https://www.realstraight.co.jp/>

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社 FRS 担当 西川、間宮 TEL：03-6826-1500 MAIL：frs-pr@realstraight.co.jp
お問い合わせフォーム：<https://www.realstraight.co.jp/contact/>