

平成 23 年 2 月 14 日

各 位

株式会社フォーバル・リアルストレート

【参考資料】業績予想及び今後の見通しについて

当社は、現代表武林の顧問就任以降、営業戦略の徹底及び体制を強化するために、月次で行っていた数値管理を日次での数値管理に是正し、行動管理を徹底するよう改善いたしました。また、集客サイトの強化に関しましては、平成 23 年 1 月末日時点において、都内主要 5 区に関する物件情報最多サイト化を達成いたしました。あわせて紹介営業や、代理店の構築、グループ会社顧客への働きかけ等の施策を進めております。

以上の結果、売上高に関しては就任前である 11 月度売上高 30,419 千円に対し、12 月度売上高 32,884 千円(11 月度対比 8.1%増)、1 月度売上高(速報) 36,139 千円(11 月度対比 18.8%増)と順調に増加しております。

また、粗利益に関しましても 11 月度粗利益 8,674 千円に対し、12 月度粗利益 11,246 千円(11 月度対比 29.7%増)、1 月度粗利益(速報) 15,659 千円(11 月度対比 80.5%増)と、大幅に改善されております。

※売上高に対し、粗利益が大幅に改善されておりますのは、従前より進めてまいりました、不動産仲介の取次手数料売上(売上高と粗利益がほぼ一致します)が増加した結果であります。不動産仲介案件が順調に増加することで、顧客に対して内装工事、各種インフラや機器・什器などの販売機会が増えて、売上高を相乗的に増加させることを期待しております。

以上

《本件に関するお問い合わせ先》

I R 窓口

(TEL 03-5468-6902)

【参考資料】

現代表武林の顧問就任（平成 22 年 12 月）、代表取締役就任（平成 23 年 1 月）前後の売上高及び粗利益の推移(見込含む)は、以下のとおりです。

